
KUKOWO - ROZBUDOWA FERMY TRZODY CHLEWNEJ

28.11.2017,  Józef Kunicki

Planowana do realizacji inwestycja polega na rozbudowie fermy trzody chlewnej w Kukowie na działce o nr geod. 66/7, położonej w obrębie Rosochackie, gm. Olecko. Na przedmiotowym terenie znajduje się ferma zarodowa trzody chlewnej w systemie gnojowicowym, posiadająca pozwolenie zintegrowane wydane przez Wojewodę Warmińsko- Mazurskiego. Fermę stanowi kompleks 12 budynków inwentarskich wraz z infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi. Aktualna obsada zwierząt wynosi łącznie 960,88 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP) i składa się z 876 łosek hodowlanych (remontowych) luźnych i prośnych, 4 knurów, 1745 loch luźnych i prośnych, 479 loch karmiących oraz 832 warchlaków. Zgodnie z planowaną inwestycją liczba utrzymywanych zwierząt zwiększy się o 433,47 DJP. Po rozbudowie fermy łączna ilość zwierząt wyniesie 1394,35 DJP.

Najbliższa zabudowa mieszkalna jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 605 m (dz. 170/2) oraz zabudowa zagrodowa położona w odległości ok. 335 m (dz. 66/2).

Zakres rozbudowy fermy trzody chlewnej

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wybudowaniu dwóch nowych budynków chlewni, w miejscu przeznaczonych do wyburzenia budynków wiat z garażami. Powierzchnia 1 budynku wyniesie ok. 1970 m² - obsada wyniesie do 1110 świń. Powierzchnia 2 budynku wyniesie ok. 1990 m² - obsada wyniesie do 920 świń.

Podłoga w kojcach będzie wyposażona w ruszta betonowe częściowe i pełne. Pod budynkami znajdować się będą kanały gnojowe, których pojemność wyniesie 766 m³. Z kanałów gnojowica odprowadzana będzie grawitacyjnie poprzez system rur do istniejącego zbiornika magazynowego (laguny). Nowe budynki nie będą ogrzewane.

Laguna posiada szczelne dno i ściany oraz przykryta jest materiałem pływającym (sieczką słomianą), której celem jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń i substancji złośliwych do powietrza. Inwestor zamierza wyposażyć lagunę w szczelne przykrycie, aby spełnić wymogi obowiązującego prawa. Pojemność laguny wraz z kanałami gnojowymi jest wystarczająca do zmagazynowania gnojowicy wytwarzanej przez okres 4 miesięcy. Z laguny gnojowica wypompowywana będzie do beczkowni i dalej wykorzystywana rolniczo jako nawóz naturalny lub przekazywana do biogazowni.

W wyniku realizacji inwestycji na przedmiotowym terenie zlokalizowane będą następujące budynki i elementy towarzyszące związane z prowadzonym procesem produkcyjnym:

- 14 budynków inwentarskich (12 istniejących i 2 projektowane);
- budynek biurowy z garażem i kotłownią o powierzchni zabudowy ok. 440 m² (istniejący);
- hydrofornia (istniejąca);
- 19 nagrzewnic na gaz ciekły propan, po jednej w każdym sektorze istniejących budynków, każda o wydajności cieplnej 33 kW (istniejące);
- 3 zbiorniki na gaz ciekły propan: dwa o pojemności 6,7 m³ i jeden o pojemności 4,8 m³ (istniejące);
- wiata magazynowa (istniejąca);
- agregat prądowłoczy o mocy 100 kW (istniejący);
- 19 silosów paszowych (14 istniejących i 5 projektowanych);

- laguna na gnojowicę o pojemności 7425 m³ (istniejąca, betonowa ze szczelnymi ścianami i dnem);
- dzierzawione przez Gospodarstwo ujęcie wody złożone z dwóch studni zlokalizowanych na działce 66/8 (istniejące);
- konfiskatory na sztuki padłe, usytuowane przy budynkach inwentarskich (po jednym przy każdym z budynków inwentarskich, istniejących i projektowanych);
- bezodpływowy, szczelny zbiornik na ścieki bytowe o pojemności ok. 10 m³, usytuowany w pobliżu budynku biurowego (istniejący).

W ramach rozbudowy planowane jest wybudowanie dwóch nowych budynków inwentarskich- jednego o powierzchni ok. 1970 m² i maksymalnej obsadzie 1110 sztuk świń oraz drugiego o powierzchni ok. 1990 m² i maksymalnej obsadzie 920 sztuk świń. Ponadto przewiduje się:

- wyburzenie czterech nieużytkowanych budynków i wiat z garażami, które kolidują z projektowanymi budynkami;
- montaż pięciu silosów;
- posadowienie przy projektowanych budynkach konfiskatorów na sztuki padłe.

Procedura administracyjna w tej sprawie

19 maja 2016 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek inwestora- Gospodarstwa Siejnik Sp. z o.o. z/s w Tczewie, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na rozbudowie Fermy Trzody Chlewnej w Kukowie, gm. Olecko. Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

01.06.2016 r. Burmistrz Olecka zwrócił się z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku o wydanie opinii dla w/w przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 29.08.2016r. uzgodnił realizację w/w przedsięwzięcia, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku 29.06.2014 r. wyraził pozytywną opinię dla w/w przedsięwzięcia. Na etapie toczącego się postępowania do tut. urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie. 05 października 2016 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

26 stycznia 2017 r. inwestor wystąpił do tutejszego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

W trakcie procedury o uzyskanie warunków zabudowy żadna z ośmiu stron nie wniosła uwag i wniosków.

Przygotowany projekt decyzji został pozytywnie zaopiniowany przez Starostę Oleckiego w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz przez Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gołdapi.

Przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kukowo - tereny obsługi produkcji rolnej”.

190 osób złożyło swoje podpisy pod 15 wnioskami w sprawie miejscowego planu dla Kukowa. Plan miejscowy został uchwalony na sesji 27 października br. Plan miejscowy wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w dzienniku urzędowym woj. warmińsko-mazurskiego.

Treść uchwały znajduje się pod poniższym linkiem:

http://www.umolecko.bip.doc.pl/upload/doc/38351_20171121_115234.pdf





W związku z wniesionymi wnioskami mieszkańców wsi Kukowo 18 kwietnia 2017r. wznowione zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy trzody chlewnej w Kukowie na działce o nr geod. 66/7 obręb Rosochackie, gm.Olecko.

Informacje na temat postępowania:

<http://www.umolecko.bip.doc.pl/index.php?dz=4&id=38145>

W załączeniu znajduje się raport o oddziaływaniu na środowisko.

Streszczenie Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie
Fermy Trzody Chlewnej w Kukowie należącej do Gospodarstwa Siejnik Sp. z o.o.

1. Odpowiedzi na pisma [6.0 MB] 
2. Załącznik w formie mapy [1.2 MB] 
3. Załączniki [33.0 MB] 
4. Raport o oddziaływaniu na środowisko [3.6 MB] 
5. Streszczenie Raportu o oddziaływaniu na środowisko [0.2 MB] 